

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ
DIRECȚIA JURIDICĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
DIRECȚIA TEHNICĂ

APROB,
PREȘEDINTE,
Ion MÎNZÎNĂ

AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Ionel VOICA

RAPORT

privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza P.T.(Proiect Tehnic), a Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții:
“Amenajare parcare la Spitalul de Psihiatrie „Sfânta Maria”Vedea

Prin adresa nr.4077/11.06.2026, înregistrată la Consiliul Județean Argeș cu nr.13615/11.06.2026, Spitalul de Psihiatrie “Sf.Maria” Vedea transmite spre aprobare documentația tehnico-economică referitoare la Proiectul Tehnic, Devizul General și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ***“Amenajare parcare la Spitalul de Psihiatrie „Sfânta Maria”Vedea.***, documentație elaborată de S.C. Arhima Structuri Design S.R.L.

Prin H.C.J. nr.497/17.12.2025 a fost aprobată documentația tehnico-economică - faza SF devizul general și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul menționat conform prevederilor H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice.

În momentul de față , Spitalul de Psihiatrie „Sf. Maria” Vedea duce o lipsa acută a spațiului de parcare al autovehiculelor pacienților, personalului, aparținătorilor, inclusiv a mijloacelor auto care asigură aprovizionarea, în momentul actual parcare a acestora se realizează de-a lungul drumului național DN67B.

Soluția tehnică

Lucrări propuse a se realiza:

- Amenajarea terenului;
- Realizare Parcare acoperită(din cadre metalice);
- Realizare Parcare neacoperită;
- Spațiu carosabil-platformă betonată cu armătură;
- Realizare Podeș acces din DN 67B;
- Construire poartă acces incintă;
- Împrejmuire parțială parcare.

Propus
 parcări neacoperite-10 locuri
 S.spațiu parcări simple =125.00mp
 spațiu parcări pers.cu diz.= 33.50mp

parcări acoperite-10 locuri
 S.spațiu parcări =125.00mp
 S.polata parcari =125.00mp

S. spațiu total parcări =283.50mp
 S.podest =30.00mp
 S. spațiu carosabil =157,5mp
 L. împrejmuire parțială =48.55ml
 L. poartă acces =6.00ml

Trotuarul se va executa din beton de ciment C 8/10, turnat monolit, în grosime de 10 cm.

Trotuarele vor avea o pantă de 1,6% spre exterior și de min. 0,5% longitudinal.

Strat uzură- îmbrăcămințile rutiere bituminoase cilindrate sunt de tipul betoanelor asfaltice cilindrate executate la cald, fiind alcătuite, în general, din doua straturi.

În cazurile în care, îmbrăcămintea bituminoasă cilindrata se execută într-un singur strat, acesta trebuie sa îndeplinească toate condițiile cerute pentru stratul de uzură.

Carportul se va executa din structură metalică- cadru metalic din țevi rectangulare 120x80x5mm, cu învelitoare din tablă metalică zincată profilată.

Partea carosabilă se va amenaja cu următoarea structură rutieră:

- 4 cm strat de uzură din beton asfaltic tip BA 16;
- 6 cm strat de legatură din beton asfaltic deschis tip BAD 224
- 20cm strat din balast stabilizat;
- 25.cm strat de fundație din balast;
- 7 cm strat de forma din nisip;

Parcarea amenajată va avea 18 locuri pentru autoturisme , având dimensiunile de 2.50 x 5.00 m și 2 locuri pentru persoane cu handicap , având dimensiunile de 2.50 x 5.40 m prevăzute cu o bandă cu lățimea 1.20 m între cele două locuri pentru a asigura transferul și circulația persoanei care se deplasează în fotoliu rulant .

Apele pluviale de pe partea carosabilă a drumului național se vor scurge natural, în direcția stânga/dreapta a drumului național, cu o pantă de 2,5%, conform profilului anexat.

Pentru asigurarea continuității scurgerii apelor în lungul drumului național, pe acces se va realiza un podeț tubular Ø400, cu lungimea de 10,50 m.

Apele pluviale de pe acces și din interiorul proprietății se vor scurge natural spre spațiile verzi, având pante în interiorul proprietății, conform planului anexat.

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:

1.Valoarea totală(inclusiv TVA): 435.817,83 lei

din care

Construcții + Montaj(C+M): 311.157,79 lei

2.Valoarea totală(fără TVA): 360.670,96 lei

din care

Construcții + montaj (C+M) : 257.155,20 lei

Față de cele prezentate mai sus și în temeiul HG 907/2016 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, actualizată și art.44 din Legea nr.273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale, considerăm că proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza P.T.(Proiect Tehnic,), a Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții investiții ***“Amenajare parcare la Spitalul de Psihiatrie “Sfânta Maria” Vede*** este fundamentat din punct de vedere al reglementărilor în vigoare, raportat la atribuțiile și competențele specifice acestui serviciu, sens în care **propunem analizarea și supunerea spre dezbateră și adoptare** a proiectului de hotărâre în ședința Consiliului Județean Argeș, în conformitate cu prevederile art. 173 alin(1), lit.d, alin. (3) lit. f, alin.(5) lit.b, art. 182 alin. (1) coroborat cu art. 196, alin.(1) lit.a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Director Executiv,
Alin STOICEA**

**Director Executiv,
Alisa CIOBANU**

**ȘEF SERVICIU,
Tatiana TODERICI**

Consilier juridic
Robert Ciortan

Întocmit:
Inspector superior
Istocescu Ștefania

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
AFERENȚI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:**

“Amenajare parcare la Spitalul de Psihiatrie “Sfânta Maria” Vedeu

	Lei fără TVA	Lei cu TVA
Valoarea totală a investiției:	360.670,96	435.817,83
Din care:C+M	257.155,20	311.157,79